

OBJEDNÁVATEĽ: MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA Kubačova 21, 831 06 Bratislava - Rača IČO: 00 304 557 Zastúpenie: Mgr. Michal Drotován, starosta Kontakt. os.: Ing. Michal Gumenický, projektový manažér		GENERÁLNY PROJEKTANT:  www.stecho.sk		STECHO constructions, s.r.o. Hviezdoslavova 10 917 01 Trnava IČO: 52 920 259 DIČ: 212 11 81 392 IČ DPH: SK2121181392	
PROJEKTANT ČASŤ: STECHO constructions, s.r.o. HVIEZDOSLAVOVA 10 917 01 TRNAVA			VYPRACOVAL: ING. MATÚŠ ŠTEFÁNIK		
NÁZOV PROJEKTU: ŠPORTOVÝ AREÁL ZŠ PLICKOVA - I. ETAPA				ČÍSLO ZÁKAZKY: 202201423	PARÉ:
MIESTO STAVBY: Bratislava - Rača, k.ú.: Rača (805866) dotknuté vlastné pozemky - p.č.: 891/296, 891/37					
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE: DOKUMENTÁCIA REALIZÁCIE STAVBY				DÁTUM: 02/2023	
ČASŤ DOKUMENTÁCIE: A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA					

Identifikačné údaje

Názov stavby: Športový areál ZŠ Plickova – I. ETAPA
Miesto stavby: Bratislava-Rača, k.ú.: Rača (805866)
dotknuté vlastné pozemky - p.č.: 891/296, 891/37
Stupeň dokumentácie: PD pre realizáciu stavby

Investor: Mestská časť Bratislava – Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava-Rača
zastúpenie: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00304557
kontaktná os.: Ing. Michal Gumenický, projektový manažér
email: michal.gumenicky@raca.sk

Hlavný projektant: STECHO constructions, s.r.o.
Hviezdoslavova 10
917 01 Trnava
IČO: 52 920 259
DIČ: 212 11 81 392

Koordinácia: Ing. Matúš Štefánik
STECHO constructions, s.r.o.
Hviezdoslavova 10, 917 01 Trnava
IČO: 52 920 259

Projektanti jednotlivých častí

Architektúra a stavebné konštrukcie: PANTOGRAPH s.r.o., Ing. arch. Peter Kožuško
Ing. Matúš Štefánik
Statika: Ing. Matúš Štefánik
Zdravotechnika: Ing. Bálint Lancz
Elektroinštalácia: Ing. Marek Gešnábel
Slaboprúdové rozvody: Ing. Marek Gešnábel

Sadové úpravy: ZAAN architects s.r.o., Ing. Antonín Němec

Autor stavby: PANTOGRAPH s.r.o., Ing. arch. Peter Kožuško

Predmet dokumentácie:

Predmetom projektu je revitalizácia areálu základnej školy Plickova v katastrálnom území Rača mesta Bratislava v mieste nevyužívaného pozemku. Táto dokumentácia je spracovaná v stupni pre realizáciu stavby.

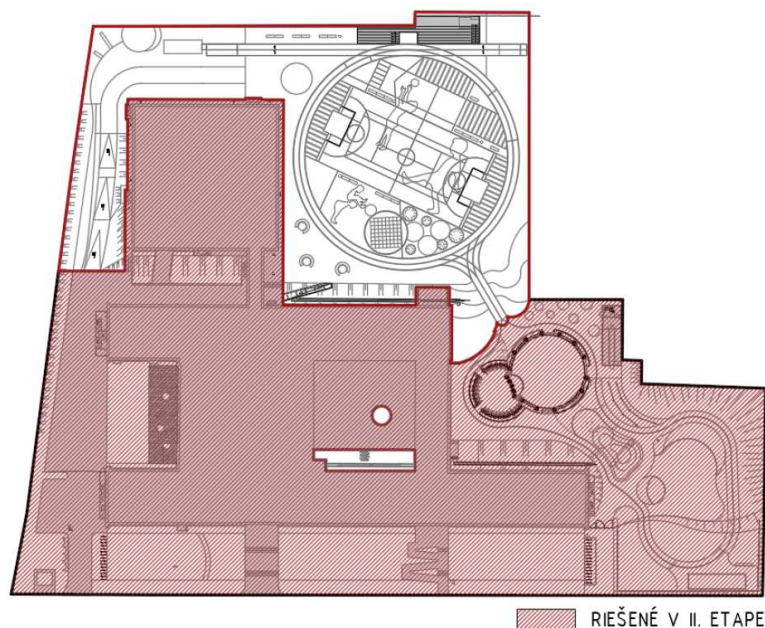
Tento areál bude realizovaný na 2 etapy. Tento projekt rieši I. ETAPU.

Riešenie celého areálu pozostáva z členenia na funkčne zóny: zóna športu, zóna exteriérovej výučby a oddychová zóna parkového charakteru. Jednotlivé zóny sú rozmiestnené v nadväznosti na dispozičné riešenie objektu základnej školy. Sú vizuálne oddelené separačnou zeleňou. Všetky zóny prepája trailová bežecká dráha, ktorá je pokračovaním atletickej bežeckej dráhy. V juhozápadnej časti je prepojenie areálu riešené krajinárskymi úpravami – stupňovaním výšky vegetácie a spevnením zatrávňovanou dlažbou.

Rozdelenie areálu na zóny:
šport, vyučovanie
oddych a voľný čas
promenáda pred školou
zeleň

Predpokladaný termín realizácie I. ETAPY: 4-5 mesiacov

Situačná schéma pre I. ETAPU – riešené územie zvýraznené červenou čiarou po obvode



Riešené v I. ETAPE

SO01 D.1.1 ARS

SO01 D.1.2 Statika

SO01-00 Príprava územia

SO01-01 Tribúna

SO01-05 Petang

SO01-06 Vonkajšia učebňa, oporný múrik

SO01-07 Atletický ovál a multifunkčné ihrisko

SO01-08 Pieskové doskočisko

SO01-09 Bicyklové státa

SO01-11 Rampa

SO01 D.1.3 Zdravotechnika

SO01 D.1.3 Areálové siete

SO01 D.1.4 Elektroinštalácia

SO02 Areálové osvetlenie

SO04 Exteriér - krajinná architektúra

SO04.1 Zavlažovací systém

SO05 Dažďová kanalizácia

SO06 Prípojka slaboprúd

SO07 Prípojka NN

Poznámka: V číslovaní objektov sú správne vynechané niektoré čísla. Je to z dôvodu, že vynechané objekty budú súčasťou II. ETAPY.

Zoznam vstupných podkladov:

- architektonická štúdia spracovaná kanceláriou PANTOGRAPH, s.r.o v Bratislave v roku 2021.
- polohopis a výškopis riešeného územia poskytnutý objednávateľom PD
- HGP poskytnutý objednávateľom PD
- Vyhláška č. 532 – Všeobecne technické požiadavky na výstavbu a všeobecné požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Vyhláška č. 527 – o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež
- konzultácie s investorom a ostatnými profesiami technického vybavenia
- projektové podklady firiem pre jednotlivé výrobky, materiály a konštrukcie (sú len referenčné)